



LMM

**BEDRIJFSBELANGENVERENIGING
LAGE MEREN-MEILUST E.O.**



Welkom op de Algemene ledenvergadering

4 juli 2018





- **Rondleiding Philip Morris**
- **Formele deel**
 - Terugblik 2017
 - Doelstellingen 2018
 - Financiële paragraaf
- **Chainels → het nieuwe communicatie platform**
- **Informatie nieuw product Philip Morris**
- **Borrel - hapje - netwerken**



Terugblik 2017

- Onderhoud KVO (nieuwe toetsing in 2019)
- Parkmanagement
- AED – BHV – veiligheidsscans
- Overeenkomst Kats inzake inbraakbeveiliging
- Extra schoonmaakrondes door WVS
- Bedrijfsbezoeken en bijeenkomsten
 - Bedrijfsbezoek
 - Ronde tafel Innovatiecentrum
 - Kerstborrel bij De Berk
- Project Living Lab – Energie neutraal

- **Project Living Lab Energie neutraal**



Plastica

Na onderzoek naar energieneutraal bedrijfsproces tot de conclusie gekomen dat uitbreiding noodzakelijk is.

Loods52

Is op weg naar 0-op-de-meter, wordt daarmee een energieneutraal bedrijfsverzamelgebouw.

Verwachte oplevering: medio 2018

Lindhout

Koploper in duurzame bedrijfsvoering; Trotse winnaar Groene pluim 2017.

WVS

Wil energiezuiniger worden en onderzoekt naar elektrificering van haar wagenpark. Onderzoek naar rol in circulaire 'afval'stromen.

Phillip Morris

Denkt met haar duurzaamheidsteam mee over watermanagement en beveiliging van terrein.

Cubico

Heeft isolerend materiaal ontwikkeld om haar buitenwand mee in te pakken.

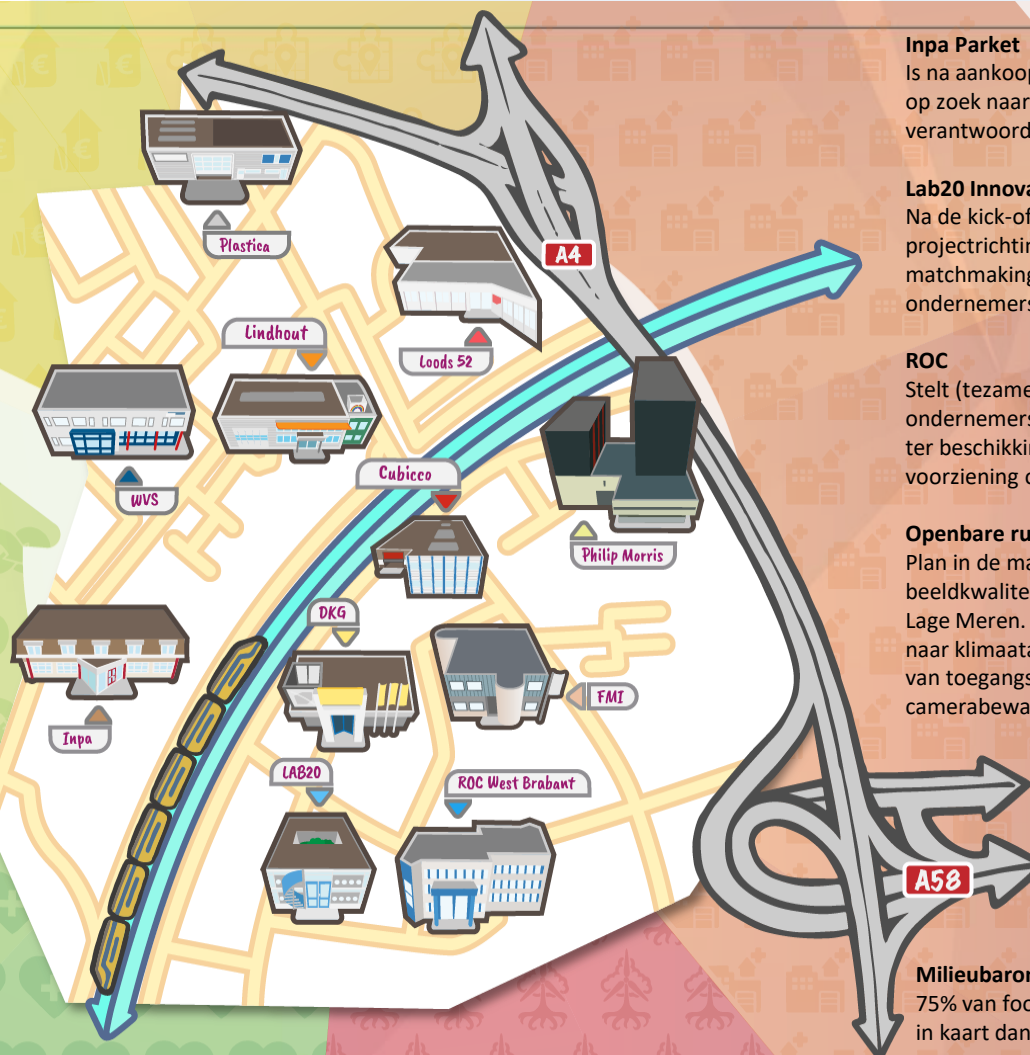
Verwachte oplevering: april 2018

FMI

Start een haalbaarheidsstudie naar verduurzaming van bedrijfsprocessen en pand.

DKG

Van start gegaan met doorrekeningen van grootschalige verduurzamingstrategie.



Inpa Parket

Is na aankoop van Chemcast gieterij op zoek naar een maatschappelijk verantwoorde aanwending.

Lab20 Innovatiecentrum

Na de kick-off op 10 oktober zijn er projectrichtingen bepaald en is er matchmaking tussen ROC en ondernemers.

ROC

Stelt (tezamen met enkele andere ondernemers) grote stukken grond ter beschikking waarop groen-voorziening ontwikkeld kan worden.

Openbare ruimte

Plan in de maak ter verbetering van beeldkwaliteit en biodiversiteit op Lage Meren. Haalbaarheidsstudie naar klimaatadaptatie, verminderen van toegangswegen en instellen camerabewaking.

Milieubarometer

75% van footprint LMM in kaart dankzij 22 deelnemers.

Uitslag enquête 2017

90% wil dat LMM & Gemeente doorpakt; ACTIE!

- Prioriteiten
 - Energie neutraliteit (>90% individueel en meer dan 70% gezamenlijk)
 - Parkmanagementorganisatie en Veiligheid (>70%)
 - Samenwerking met de burens (>90%)
 - Afval / schoonmaak/ glasvezel / groen
 - Gezamenlijke inkoop

Speerpunten voor 2018

- Onderhoud KVO (nieuwe toetsing in 2019)
- Parkmanagement
- AED – BHV – veiligheidsscans
- Overeenkomst Kats inzake inbraakbeveiliging
- Extra schoonmaakrondes door WVS
- Bedrijfsbezoeken en bijeenkomsten

Focus op verbinding

- Hoe gaan we ons organiseren?
- Hoe gaan we elkaar vinden?



Gemeente

- Werkzekerheid op het terrein
- Gunstige vestigingsvoorwaarden
- 100% energieneutraal
- 100% circulair



Eigenarenlogge

- Sterke interne markt
- Veilige & prettige werkomgeving



PPS-Park-
management



Bedrijfs-
belangenvere-
niging

Verbinden- en uitvoeren van doelen van stakeholders

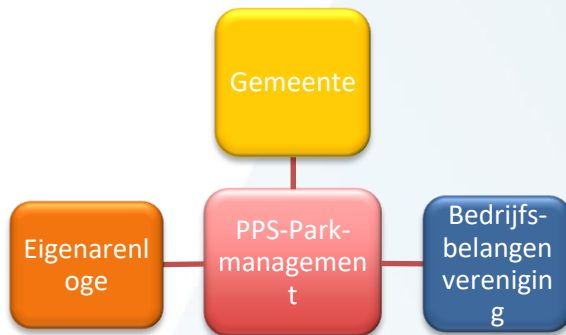
- Werk en leefklimaat verbeteren
- Bedrijven aantrekken (die weerwaarde hebben voor het park)

Samenwerking noodzakelijk

- **Omvorming bedrijfsterreinvereniging**
*Nu vooral gericht op gevestigde ondernemers
eigenaars van belang*
- **Van vrijwilligheid → iedereen doet mee**
Geen free riders
- **Afhankelijkheid gemeente → eigen verantwoordelijkheid**
Eigen taken, zelfstandige zeggenschap, budget

Vier speerpunten van het bestuur:

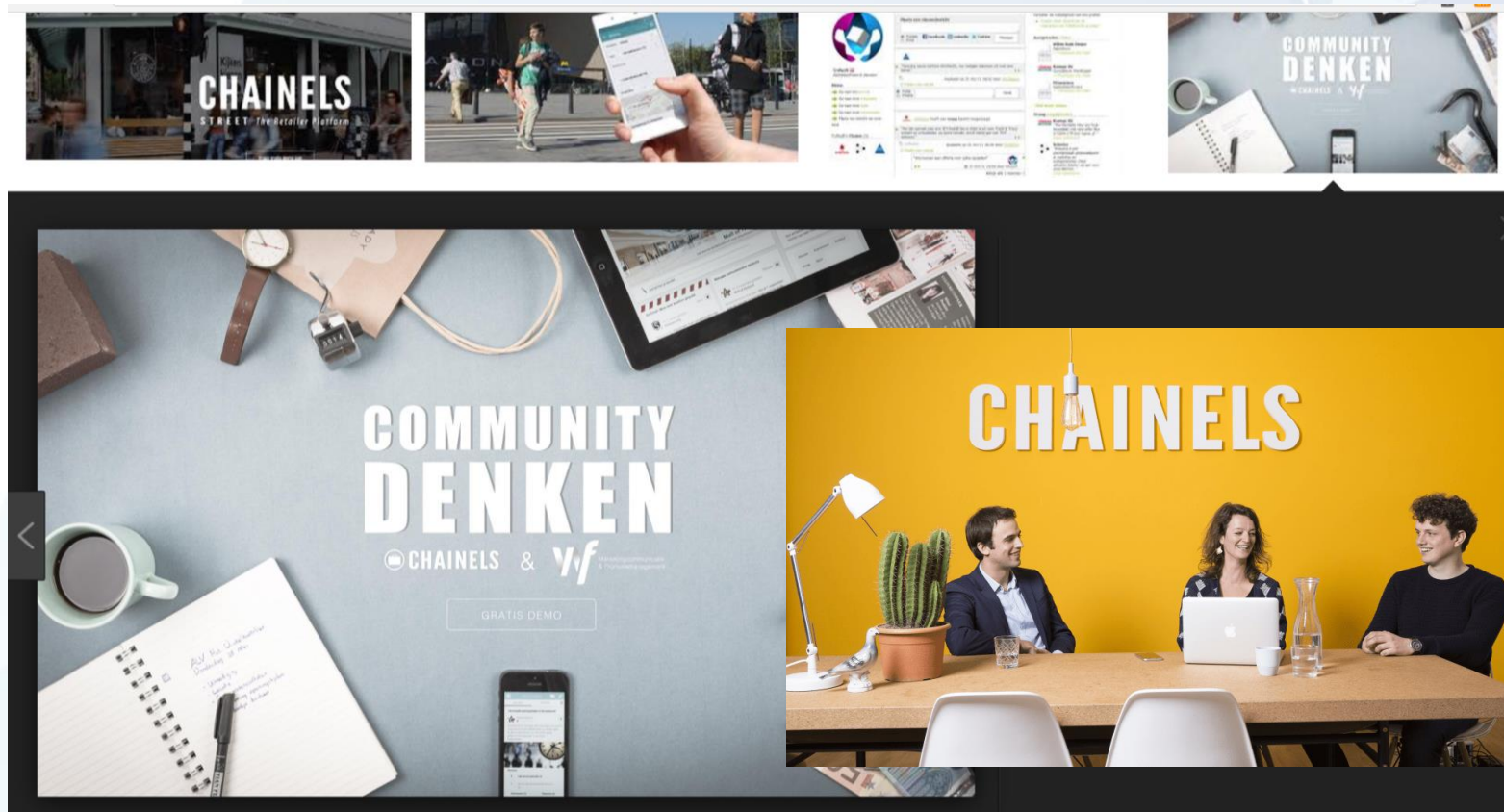
1. Professioneel Parkmanagement
2. Omgevingsvisie (ivm investeringen)
3. Stimuleren individuele en collectieve acties
4. Draagvlak vergroten



De Financiële paragraaf



Hoe gaan we elkaar vinden?





Het nieuwe product van Philip Morris



Voordat ik het vergeet

**Philip Morris
Dankjewel**



